



Uvítací dopis a domovní řád



Milí nájemníci,

srdečně vás vítáme v našem apartmánovém domě v Kulmbachu (ADA3).

Těší nás, že jste si vybrali jeden z našich apartmánů.

Abychom vám zajistili co nejpříjemnější pobyt, přinášíme vám zde několik užitečných informací, které vám mohou během vašeho pobytu pomoci.

Přístup k WLAN | Prosím, neposkytujte wifi kód třetím stranám.

Kouření | K ochraně zdraví a bezpečnosti všech obyvatel je kouření v bytech bez výjimky zakázáno.

Utírat páry z vaření | Po vaření otřete spodní stranu zavěšených skříní suchým hadrem. Stojatá pára na dřevě může poškodit kuchyni.

Ponechte varnou desku volnou | Prosíme, neukládejte na ni nic, pokud ji právě nepoužíváte.

Větrací systém | Ventilátor na vnější stěně slouží pouze k větrání (není to klimatizace). Vlhký vzduch z bytu a koupelny je odváděn. V zimě není třeba byt větrat (okna mohou zůstat zavřená). Zobrazení "F" znamená filtr a znamená, že je nutné vyměnit vestavěný filtr. Prosím, kontaktujte nás prostřednictvím WhatsApp pro domluvu termínu výměny filtru.

Vytápění | Prosím, nastavte teplotu topení v obývacím pokoji ne vyšší než 19 stupňů Celsia a v koupelně ne vyšší než 20 stupňů Celsia.

Praní prádla | Prádlo prát a sušit pouze v prádelně. Nenoste sušit prádlo na sušičkách do bytu a nemyjte prádlo pod sprchou. 1x praní stojí pouze 2,50 € a sušení je zdarma. Použijte prosím aplikaci We-Wash!

Po sušení nebo praní vyzvedněte prádlo co nejdříve!

AccessPoint/SmartBridge (malá bílá krabička u televize) | Abychom předešli možným problémům s internetem a zámčkám, prosíme, nezakrývat nebo vypínat zařízení.

Klíč na roletové klice v horním patře | Prosíme, abyste rolety otevírali nebo zavírali pouze elektricky. Klíč na roletové klice by měla být použita pouze v případě nouze, jako například při požáru nebo výpadku elektřiny. Všimněte si, že klíč na roletové klice je k dispozici pouze v horním patře.

Separace odpadu |

Během vašeho pobytu prosím pečlivě dbáte na separaci odpadu: směsný odpad (černý kontejner) a papír (modrý kontejner).

Vysavač |

Pro všechny nájemníky domu je k dispozici bezplatně vysavač, který se nachází v prádelně. Prosíme o vrácení vysavače na původní místo po jeho použití.

Vstupní dveře |

Prosíme o uzavření vstupních dveří v období od října do dubna - děkujeme!

Bytové stanice |

Upozorňujeme, že bytové stanice mohou být otevírány pouze pronajímatelem. Bytové stanice (velké bílé skříně vstupní oblasti) zásobují každý byt teplou vodou.

Odpojení zařízení od elektrické sítě | Pokud nejste ve svém bytě, žádáme vás, abyste svá zařízení vypnuli.

Úspora vody a elektřiny | Prosíme, buďte šetrní při spotřebě vody a elektřiny.

Boty | Prosím, vezměte si svou obuv s sebou do svého bytu.

Parkoviště | Pro každý apartmán je k dispozici pouze jeden parkovací prostor. Pokud potřebujete další parkovací místa, můžete nás kontaktovat.

Vypněte světlo | Prosím, pamatujte si vypnout světlo, když opouštíte byt.

Jak nás kontaktovat | Pokud máte otázky / problémy / návrhy, můžete nás kontaktovat prostřednictvím našeho chatu WhatsApp!